



roefix.com

Thermische Sanierung

Thermisch sanieren – eine lohnende Investition in mehr Lebensqualität und Wirtschaftlichkeit



Für die Zukunft vorgesorgt. Mehr Wohnqualität, weniger Energiekosten und ein aktiver Beitrag zum Klimaschutz.



Wie geht es weiter mit den Energiepreisen? Das kann heute niemand voraussagen. Fest steht, dass der Klimaschutz steigende Anforderungen an die Energieeffizienz von Gebäuden stellt. Mit einer Thermischen Sanierung Ihres Hauses können Sie jetzt vorsorgen, steigern die Wohnqualität, den Gebäudewert und schützen dabei noch unsere Umwelt.

Thermische Sanierung bringt nur Vorteile

Der Begriff „Thermische Sanierung“ betrifft weite Gebäudebereiche, vom Keller über die Fassade bis hin zum Dach. Aber auch Fenster, Türen und die Heizungsanlagen können Teil einer thermischen Sanierung sein. Anders als im Neubaubereich muss bei der Altbausanierung auf bauliche Gegebenheiten eingegangen werden. Die Auswahl der möglichen Sanierungsmassnahmen kann dadurch eventuell eingeschränkt sein.



Dem Wärmeverlust gezielt den Kampf ansagen

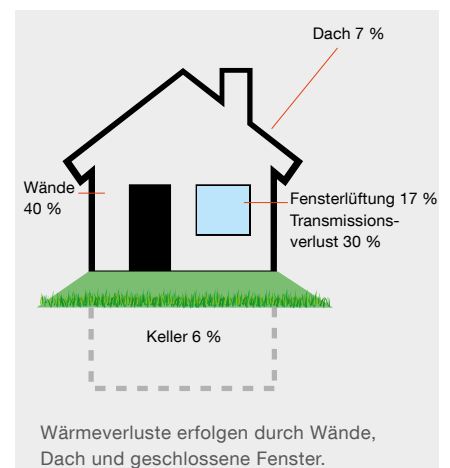
Wärmeverluste entstehen hauptsächlich über die Aussenwände, da diese flächenmässig den grössten Anteil am Gebäude haben. Weiters sind die oberste Geschossdecke sowie bei ausgebauten Dachböden das Dach und die Fenster, hauptverantwortlich für Wärmeverluste. So liegt es nahe, dass Wärmedämm-Verbundsysteme die effizienteste Massnahme darstellen, um Wärme zu dämmen und Energiekosten zu sparen.

Eine Faustregel: zuerst die Wärmedämmung optimieren

Erst nach der Fassadendämmung macht es Sinn, die Heizungsanlage an die neuen Gegebenheiten anzupassen.

Vorteile der Fassadensanierung

- Verbesserung der Energiebilanz
- Optische Aufwertung des Gebäudes
- Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten wie kreative Farbgestaltungen, Fassadenprofile oder die Errichtung einer Klinkerfassade.



Besser dämmen, gesünder wohnen!



Zuhause ist es am gemütlichsten. Eine gut gedämmte Fassade hält Wände warm und Schimmel fern.



Wohnkomfort und Raumklima lassen in älteren, schlecht gedämmten Häusern oft vieles zu wünschen übrig. An kalten Aussenwänden entsteht ein hoher Temperaturunterschied zwischen Wandoberflächen und Raumluft. Beträgt diese Differenz mehr als 3 °C, so ergibt sich eine sogenannte „Strahlungsasymmetrie“ mit Zugluft, die vom Menschen als unangenehm empfunden wird. Und dies trotz der Tatsache, dass die Heizung auf Hochtouren läuft.

Besser dämmen – angenehmer und gesünder wohnen

Auch wenn die Technik der Heizungsanlage noch so viel Energiesparpotential verspricht, werden durch ungedämmte Wände massive Wärmeverluste verursacht. Ein unbehagliches Raumklima und die Gefahr von Schimmelbildung sind nur weitere unerwünschte Effekte. Kalte Aussenwände und kondensierende Luftfeuchte bieten dem Schimmelpilz beste Bedingungen.

höhere Wohnqualität

geringere Heizkosten

kein Schimmel

Thermische Sanierung

Klimaschutz

Werterhaltung

Förderungen

Bauteil	U-Wert W/m ² K	jährlicher Energie- verlust pro m ² Bauteil	Temperatur innen bei -10 °C ausen
Aussenwand um 1920 (Vollziegel)	1,0	10 ltr. Heizöl	15 °C
Aussenwand um 1960/70	1,3	13 ltr. Heizöl	18 °C
Aussenwand um 1990	0,5	5 ltr. Heizöl	19 °C
Aussenwand Passivhaus	0,1	1 ltr. Heizöl	19,5 °C

Für sich und die Umwelt – Klimaschutz mit Eigennutz

Fazit: ein Haus ohne Dämmung verbraucht durchschnittlich zwei Drittel mehr Heizöl, Gas oder Strom als ein Haus mit einem Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS). Leider wird heute noch immer in acht von zehn Wohnungen zu viel Energie verheizt und unsere Umwelt belastet. Bei einem modernisierten und wärmegedämmten Haus wird nach 40 Jahren Nutzung soviel CO₂ eingespart, wie bei der 25-fachen Umrundung der Erde mit einem PKW entstehen würden.

Neben Klimaschutz und gesteigertem Wohnkomfort machen sich die Vorteile eines Wärmedämmsystemes bei den Energiekosten bemerkbar. Der geringere Energieverbrauch für die Heizung im Winter und für die Kühlung der Räume im Sommer wirkt sich gerade bei immer höheren Energiepreisen positiv auf das Haushaltsbudget aus.

Die energetische Sanierung rechnet sich auf jeden Fall

Nur „kosmetisch“ sanieren oder doch „thermisch“ sanieren? – Mit dieser Frage werden die meisten Immobilienbesitzer

konfrontiert, die eine Modernisierung ihres Objektes planen. Die Kosten für eine energetische Sanierung mit einem Wärmedämm-Verbundsystem liegen je nach Ausführung bei rund 60–80 € je Quadratmeter. Ein Preis, der nur unwesentlich höher ist als bei einer herkömmlichen Sanierung. In dieser Kalkulation sind die Energieeinsparungen bei steigenden Energiekosten und derzeit hohe staatliche Fördermittel noch nicht berücksichtigt.

„Die Thermische Sanierung rechnet sich auf jeden Fall. Für unsere Umwelt als auch für den eigenen Geldbeutel.“

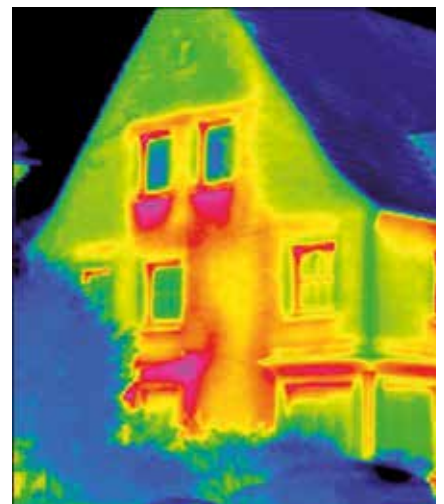
Der Energieausweis - ein Zeugnis für Ihr Zuhause



Unser Haus weist sich aus. Der Energieausweis informiert über den Energie-Zustand des Gebäudes.

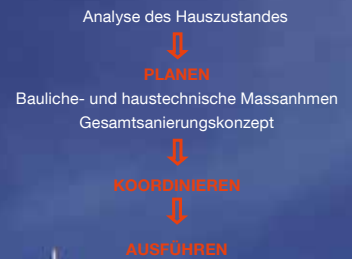
Auskunft über den Energie-Zustand Ihres Objektes

In vielen europäischen Ländern schreibt der Gesetzgeber schon heute vor, dass beim Verkauf/Vermietung eines Hauses oder einer Wohnung ein Energieausweis vorzulegen ist. Dieser Ausweis vermittelt klar den Energie-Zustand des Objektes. Bauliche Verbesserungen am Gebäude wie beispielsweise durch eine Fassadendämmung werden im Energieausweis, auf Grund des verringerten Heizbedarf, besonders deutlich sichtbar. Die Bewertung erfolgt durch zertifizierte Energieberater.





Ablauf Gesamtsanierungskonzept

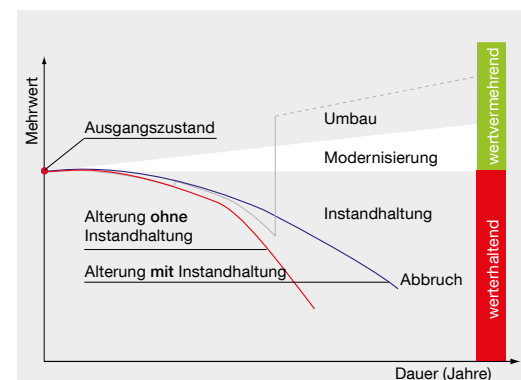


Instandhaltung ist gut, Modernisierung ist wertvermehrend

Ein Haus kann zwar mehrere hundert Jahre alt werden, gewisse Gebäudeteile haben aber eine viel kürzere Lebensdauer. Diese ist abhängig von der Materialbeschaffenheit, der Ausführungsqualität sowie von Bewitterungs- und Umweltfaktoren. Sicher ist ohne Instandsetzung ist jedes Haus früher oder später abbruchreif. Nur Instandhaltung allein führt im Lauf der Jahre zu einem Wertverlust. Eine umfassende Modernisierung hingegen ist wertvermehrend.

Ein Tipp für einen sinnvollen Modernisierungsablauf

1. Wärmeschutz verbessern
2. Neue Fenster mit Fassaden-dämmung abstimmen
3. Heizsystem auf geringeren Wärmebedarf anpassen
4. Bei einer neuen Dacheindeckung eventuell an eine dachintegrierte Solaranlage denken
5. Bei Planung einer Lüftungsanlage Platz für Rohrleitungen vorsehen



Bestandssicherung führt im Lauf der Jahre zu einem Wertverlust. Eine umfassende Modernisierung ist jedoch wertvermehrend.

Nur effiziente Wärmedämmung bringt Einsparungen



Warme Wände vermitteln Behaglichkeit.
Die gute Dämmung von Wänden ist die Basis dafür.



Dass dem innovativen Gebäude die Zukunft gehört, bezweifelt heute niemand mehr. Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS) spielen hier eine wesentliche Rolle. Einerseits um teure Energiekosten einzusparen, andererseits als Beitrag zum Klima- und Ressourcenschutz für unseren Planeten. Doch natürliche Wärmedämmsysteme können noch viel mehr: sie sind Garant für angenehme Raumtemperaturen zu jeder Jahreszeit.

Fassadendämmsysteme und ihre Vorteile

- Wohnbehaglichkeit durch konstante Wandoberflächentemperaturen
- Einsparung von Energiekosten: Heizkosten im Winter/Klimaanlage im Sommer
- Weniger CO₂-Emissionen bringen eine Entlastung für unsere Umwelt
- Schonung von endlichen Ressourcen
- Fassadendämmsysteme sind recyclebar beziehungsweise rückbaubar



Aussenwärmedämmung – die Ideallösung

Vorweg gesagt – eine Aussendämmung ist grundsätzlich einer Innendämmung vorzuziehen. Im Zuge einer Fassadenmodernisierung kann ein Wärmedämm-Verbundsystem mit ausgeführt werden.

Systeme in der Übersicht



EPS-Systeme



KORK-Systeme



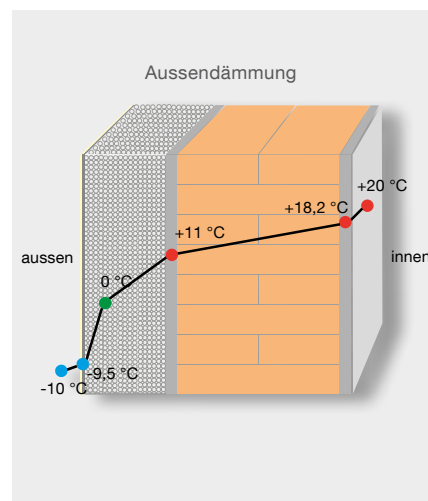
Mineralwolle-Systeme



Mineralschaum-Systeme

Vorteile der Aussendämmung auf den Punkt gebracht

- Wärmebrücken werden eliminiert und somit Schimmelbildung verhindert
- Das Mauerwerk ist thermisch geschützt und behält seine Wärmespeicherfähigkeit
- Höchste Dämmstoffdicken möglich



Innendämmung für mehr Behaglichkeit

Möglichkeiten der Innendämmung

RÖFIX MINOSTAR®

Wirtschaftliche, kapillaraktive Mineralschaum-Dämmplatten

- Einsatz im Wohnbereich
- Bis 10 cm Dämmdicke
- Ökologisch und ökonomisch

RÖFIX RENOPOR®

Hoch kapillaraktive und baubiologisch empfehlenswerte Kalziumsilikatplatte

- Einsatz im Keller- und Wohnbereich
- Das Saniersystem bei feuchten Wänden und Schimmelproblemen
- Schützt Holzkonstruktionen

RÖFIX IB 210 GLASSCHAUM

Dampfdichte, feuchteunempfindliche Schaumglasdämmplatten

- Einsatz im Keller- und Wohnbereich
- Uneingeschränkte Dämmdickenauswahl
- Nicht bei Holzbalkendecken geeignet

RÖFIX AEROCALCE®

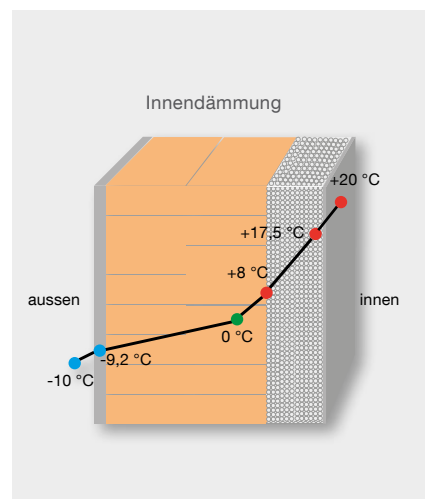
Hochleistungs-Dämmplatten mit NHL-Putzsystem

- Einsatz im Wohnbereich
- Höchste Dämmleistung mit geringster Schichtstärke



Innenwärmedämmung – effektiv und einfach in der Umsetzung

Die Innendämmung ist eine sinnvolle Alternative, wenn eine Dämmung der Aussenfassade nicht möglich ist. Sie hat zudem den Vorteil, dass sich Räume in relativ kurzer Zeit aufheizen lassen. Der nachträgliche Einbau dieser Dämmung erfolgt ohne „grosse Baustelle“ im Wohnbereich und lässt sich in kurzer Zeit realisieren.





Fassadenaufdoppelung. Verpassen Sie Ihrem alten Fassadendämmsystem ein Facelifting und eine zusätzliche Dämmschicht.

Nicht nur die geografische Ausbreitung von Fassadendämmsystemen nimmt zu, sondern auch deren Dämmdicken.

Wo früher noch Dämmdicken von 3–4 cm angebracht wurden, sind heute Dämmdicken von mehr als 20 cm nichts aussergewöhnliches. Selbst geringe Dämmdicken von älteren Fassaden können im Zuge einer Fassadensanierung auf den heutigen Standard gebracht werden. Die Mehrkosten gegenüber einer reinen Putzsanierung sind relativ gering, da Gerüstkosten und Neuverputz ohnehin anfallen. Zudem entstehen keine Entsorgungskosten des Altsystems.

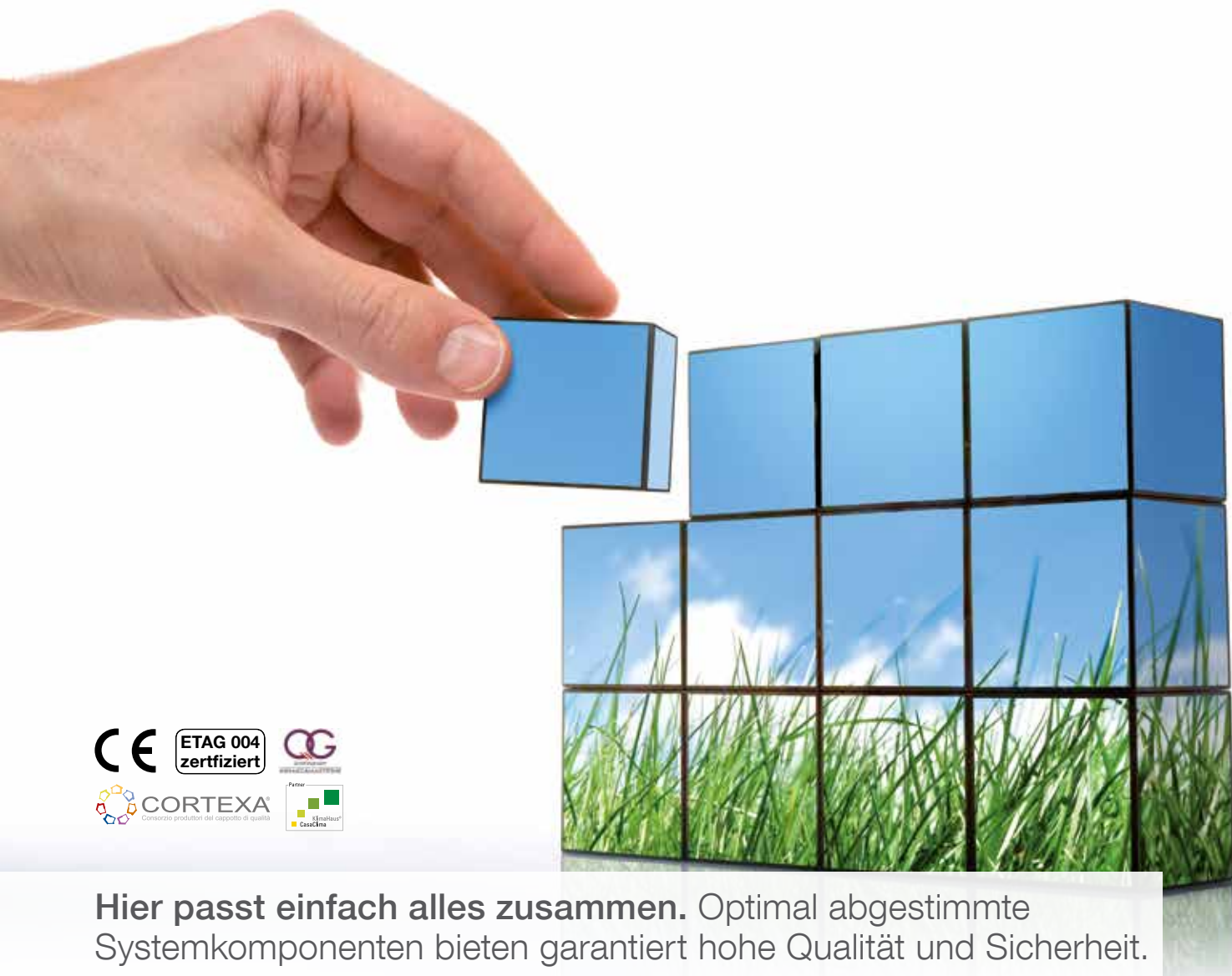
Aufdoppelung – die Lösung für dämmschwache Fassaden

Die geringen Dämmdicken früherer Fassadendämmsysteme entsprechen nicht mehr den heutigen Anforderungen. Sofern es der Zustand des alten Wärmedämm-Verbundsystems zulässt, kann ein neues Dämmsystem darauf aufgebracht werden. Es ist auf jeden Fall ratsam, die Altfassade einer genauen Begutachtung zu unterziehen und die Tragfähigkeit des Untergrundes genau zu prüfen. Zudem ist die Durchführung einer bauphysikalischen Bewertung ratsam.

Aus alt mach neu – fünf Vorteile von Aufdoppelung

- Ressourcenschonung durch Weiterverwendung einer vorhandenen Dämmung
- Deutliche Energieeinsparung bei relativ geringen Mehrkosten
- Optische, energetische und bautechnische Erneuerung in einem Zug
- Aktiver Klimaschutz durch Senkung von CO₂ Emissionen

Perfekte Funktion und grösste Sicherheit garantiert



Hier passt einfach alles zusammen. Optimal abgestimmte Systemkomponenten bieten garantiert hohe Qualität und Sicherheit.



Dauerhaft schlagregensichere Fassadenanschlüsse sowie rationelle Schürzen- und Montageelemente

Rundum sicher – geprüfte Wärmedämm-Verbundsysteme

Bei RÖFIX sind nur Wärmedämm-systeme erhältlich, die strengsten Prüfungskriterien unterzogen wurden. Sämtliche Systemkomponenten wie Kleber, Dämmplatten, Dübel, Armiermörtel, Armiergewebe, Grundierungen und auch Endbeschichtungen sind optimal aufeinander abgestimmt und mit europäischen Prüfzeugnissen ausgezeichnet. Höchste Qualität und Sicherheit haben oberste Priorität in den modernen und innovativen Wärmedämmsystemen.

RÖFIX ist der Spezialist für An- und Abschlusssdetails

Übergangsbereiche an Fassaden und Anschlüsse an Fenster, Türen, Attikas etc. erfordern hochwertige und aufeinander abgestimmte Produkte. Diese verhindern undichte Stellen, Risse, unerwünschte Wärmebrücken und machen aufwendige Abdichtungs- und Wartungsarbeiten nicht mehr erforderlich.

- Sicherheit im System
- Sichere Anschlüsse
- Keine Wärmebrücken



Ökologie - ökonomisch und nachhaltig dämmen.
Die Natur liefert uns Rohstoffe mit besten Dämmeigenschaften.

Dämmen mit Mineralschaum

RÖFIX MINOPOR®

Das Wärmedämmsystem basiert auf natureplus®-zertifizierten, nachhaltigen und mineralischen Systemkomponenten. Die integrierte, zu 100 % recycelbare Mineralfaserplatte, ist nicht brennbar und zeichnet sich durch einen sehr guten sommerlichen Wärme-/Hitzeschutz aus. In Verbindung mit der mineralischen Armier- und Oberputzbeschichtung ergibt sich eine sehr robuste und homogene Dämmfassade.



Dämmen mit Holzfasern

RÖFIX WOFITHERM

Dämmplatten aus Holzweichfasern sind die wesentlichen Komponenten des Wärmedämmsystemes. Dieses System eignet sich hervorragend für Holzkonstruktionen im Fachwerkbereich und bei Holzständerbauweisen. Holzfaser-Wärmedämmsysteme zeichnen sich durch hohen Schallschutz und ausgezeichneten sommerlichen Hitzeschutz aus.

Dämmen mit natürlichem Kork

RÖFIX CORKTHERM

Dieses Wärmedämmsystem verwendet den natürlich nachwachsenden und hochwertigen Dämmstoff Kork. Das Wärmedämmsystem ist mit allen wichtigen Eigenschaften für eine effiziente, bewährte und langfristig funktionierende Fassadendämmung ausgestattet. Das Wärmedämmsystem bietet hohen Schallschutz, Formstabilität, optimale Dämmleistung und sehr guten sommerlichen Hitzeschutz.



RÖFIX setzt auf neue Massstäbe in der Wärmedämmung



RÖFIX Aerogel-Dämmputzsystem. Effiziente Gebäudedämmung mit Weltraumtechnologie.



Das revolutionäre Dämmputzsystem aus dem Hause der FIXIT Gruppe (zu welcher RÖFIX zählt), welches gemeinsam mit dem renommierten Forschungsinstitut EMPA (CH) entwickelt wurde, ist DIE Innovation in der thermischen Altbausanierung. Durch die innovative Einbindung des hochdämmenden Zuschlagstoffes Aerogel erreicht der Dämmputz einen mindestens doppelt so guten Dämmwert als andere marktübliche Dämmputze.

Der FIXIT Aerogel-Dämmputz ist Gewinner der Kategorie „Innovation“ des schweizerischen Umweltpreises 2014.

Die Vorteile auf einen Blick

- Wärmeleitfähigkeit λ 0,029 W/mK
- Sehr diffusionsoffen
- Fugenlose Dämmschicht, Reduktion von Wärmebrücken
- Mineralisch, frei von Portlandzement
- Ideal für den Einsatz im Altbau und an historischen Objekten
- Einfache Verarbeitung, maschinell oder von Hand
- Variable Schichtdicken möglich, kein vorgängiges Ausgleichen nötig
- Ermöglicht gedämmte und dennoch originalgetreue Architekturoberflächen
- Grosse Auswahl an mineralischen Oberputzen



Starke Sonneneinstrahlung – hohe Spannung. Kein Problem für das RÖFIX LIGHT 031 COMPACT RELAX EPS-Wärmedämmsystem.

Diese kompakte, geschlitzte Hochleistungs-Fassadendämmplatte besticht durch optimale Massgenauigkeit und höchste Dämmwerte. Die Dämmplatte besteht aus grauem Polystyrol-Hartschaum mit einer deklarierten Wärmeleitfähigkeit von $\lambda_D = 0,031 \text{ W/mK}$.



Stark bei Hitze und Kälte – die Vorteile im Überblick

- Superdämmstoff mit über 23 % besserer Dämmleistung
- geringere Dämmdicken
- Entspannungsschnitte an der Oberfläche
- Kein Kräfteaufbau durch Wärmeeinwirkung (kein Kissenefekt)
- Höchste Schlagfestigkeit (hagelsicher)
- Ökonomisch - ökologisch: recyclebar



HIGH-TECH für Wärmedämm-Verbundsysteme

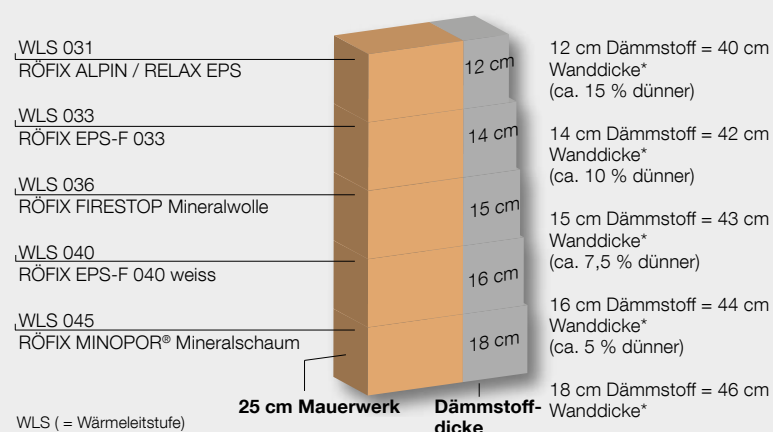


Schlank in der Anwendung, aber stark in der Dämmung.
RÖFIX Dämmsysteme haben einen hohen Wirkungsgrad.

Die Dämmdicke ist nicht immer entscheidend

„Je dicker die Dämmung, umso besser der Dämmwert“ – diese Faustregel widerlegen die modernen Hochleistungs-dämmsysteme von RÖFIX. Mit einer Wärmeleitstufe (WLS) von 031 bieten diese Dämmsysteme bis zu 23 % mehr Dämmleistung als herkömmliche Systeme und dies bei einer viel geringeren Dämmdicke. Diese Hochleistungs-Wärmedämmsysteme sind langlebig, wartungsarm und liegen kostenmässig in einem attraktiven Preissegment.

Vergleich der Leistung von Dämmstoffen (U-Wert der Wand ca. 0,2 W/mK)



*Wanddicke = 1 cm Innenputz + 25 cm Mauerwerk + 1 cm Kleber + Dämmstoff + 1 cm Aussenputz



Keine Angst vor Unwettern. Moderne Fassadensysteme von RÖFIX bieten eine hohe Stoss- und Schlagfestigkeit.

Schwere Unwetter mit Hagelschlag sind die Begleiterscheinungen des fortschreitenden Klimawandels. Versicherungsstatistiken zeigen vermehrte Schadensmeldungen durch Hagelschaden an Aussenfassaden. Leichte Fassadenelemente sind bei Hagel hohen Belastungen ausgesetzt. Darum setzt RÖFIX auf höhere Schichtdicken des Putzsystemes, um die darunter liegenden Dämmplatten zu schützen. Dieses System hat sich in vielzähligen Schlagprüfungsversuchen bewährt und ist auch bei grossen Hagelunwettern zu 100 % schadensfrei geblieben.

Dicke Putzschicht für hohe Stoss- und Schlagfestigkeit

Die mechanische Belastbarkeit eines Wärmedämm-Verbundsystemes ist ein wesentlicher Faktor für die Lebensdauer eines Fassadendämmsystemes. Die Armierung trägt massgeblich zur Stabilität, Stoss- und Schlagfestigkeit des Systemes bei. Die Schichtdicke und Materialzähigkeit sind neben den ausgezeichneten thermophysikalischen Eigenschaften wesentliche Kriterien, die für die Langlebigkeit von RÖFIX Fassaden verantwortlich sind.

RÖFIX Unistar® LIGHT – der Stossdämpfer

Dieser Armiermörtel von RÖFIX hält was er verspricht. Mit der extrem hohen Schlagfestigkeit (Kategorie I; > 10 Joule) leistet das Produkt optimalen Widerstand gegen mechanische Belastungen wie Hagel, Bälle, Fahrräder etc. Es entstehen weder Dellen noch Risse.



RÖFIX SycoTec® – Das Premium-System für innovative Fassadengestaltung

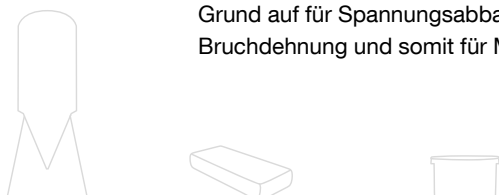


Saubere Fassaden. Dunkle Farben. Schlagfestigkeit.

Die Fassadenwelt verändert sich. Die Farbtöne werden dunkler und intensiver. Durch konsequente Forschungsarbeit hat RÖFIX mit SycoTec® ein Premium-System entwickelt, das von Grund auf für Schlagfestigkeit, Farbbrillanz und effektives Wärmemanagement steht.

Die abgestimmten Premium-Komponenten der für dieses System speziell ausgewählten RÖFIX Dämmplatten und der RÖFIX Armierungsschicht sorgen von Grund auf für Spannungsabbau, hohe Bruchdehnung und somit für Material-

beständigkeit auch bei Höchstbelastung. Der Putzgrund PREMIUM bindet verfärbende Bestandteile aus dem Untergrund. Der RÖFIX Silikonharzputz PREMIUM reduziert dank der integrierten Filmprotect PLUS - Komponenten das Festsetzen von Algen und Pilzen auf der Systemoberfläche. Eine fleckenfreie und farbbrillante Fassade ist das Ergebnis. SycoTec® steht auch für effizientes Fassaden-Wärmemanagement bei intensiver Farbigkeit. Garant hierfür sind die NIR-aktiven Pigmente des PE 519 PREMIUM DARK Fassadenanstrichs.





Sie reflektieren die Nah-Infrarot-Strahlung (NIR) bereits an der Fassaden-Oberfläche. Dank integriertem Titandioxid wehren die Systemkomponenten RÖFIX Putzgrund PREMIUM weiss und RÖFIX SiSi-Putz® VITAL weiss, der unter einem HBW von 20 % statt dem RÖFIX Silikonharzputz PREMIUM verwendet wird, die verbliebene solare Strahlung zusätzlich aus der Tiefe ab. Eine nachweisliche Verringerung der System-Höchsttemperatur ist das Ergebnis und das sowohl bei monolithischer Bauweise als auch bei WDV-Systemen.

HBW – Hellbezugswert

Der Hellbezugswert ist ein Mass für die visuelle Reflexion eines bestimmten Farbtons. Er gibt an, in wie weit die jeweilige Farbe für das menschliche Auge von reinem Schwarz (0) oder reinem Weiss (100) entfernt ist.

Grundsätzlich gilt:

- Je dunkler der Farbton, desto höher die solare Absorption
- Je intensiver die Witterungseinflüsse, desto grösser der Spannungsaufbau
- Je höher der TSR-Wert (Total Solar Reflectance), desto effizienter die solare Reflexion.

Die Vorteile auf einen Blick

- Gestaltungsfreiheit auch unter Hellbezugswert 25 %
- Systemsichere Farbbrillanz und Farbtonbeständigkeit
- Für langanhaltend saubere Fassaden mit erhöhtem Schutz vor Algen und Pilzen
- Geprüfte Schlagfestigkeit: Bestmögliche Einstufung nach ETAG 004
- Für Neubau und Sanierung, massives Mauerwerk oder WDV-Systeme
- Sicher in der Anwendung und stark in der Leistung

Die 10 Gebote der Thermischen Sanierung

Einerseits steigende Energiekosten, andererseits sinkende Energie-Ressourcen. Wie geht das alles weiter? Auf diese Frage gibt es zum heutigen Zeitpunkt keine definitive Antwort, vielleicht jedoch einen guten Rat: Treffen Sie schon jetzt Vorsorge mit einer thermischen Sanierung Ihres Hauses.

1. Gebot - Konsultation eines professionelles Energieberaters

Nützen Sie die neutrale Beratungskompetenz eines zertifizierten Energieberaters (Ziviltechniker, Energieinstitute, etc.). Eine Analyse zur Ist- und Sollsituation des Energiezustandes eines Hauses zeigt sehr eindrücklich auf, wo Einsparungspotentiale vorhanden wären und wie Massnahmen getroffen werden sollten.

Tipp: Wärmebildkamera spürt Wärmebrücken auf.

2. Gebot - Beratung zu Finanzierung und Förderungen

Thermische Sanierungen sind als langfristige Investitionen zu sehen. Zudem erhöht die thermische Sanierung den Wiederverkaufswert eines Gebäudes. Die Erstellung eines Finanzierungsplanes und die Abklärung von länderspezifischen Förderungen ist auf jeden Fall sehr ratsam. **Tipp:** Energieausweis steigert den Gebäudewert.

3. Gebot - Setzen Sie auf anerkannte Professionisten

Vermeiden Sie „Pfusch am Bau“. Eine effiziente Thermische Sanierung erfordert nicht nur entsprechendes Know-how von anerkannten Architekten, Planern und Baumeistern, sondern auch die entsprechende Koordination und Überwachung sämtlicher an dem Projekt beteiligter Gewerke.

4. Gebot - Zertifizierte Wärmedämm-Verbundsysteme

Nur geprüfte und zertifizierte Wärmedämmsysteme bieten, gepaart mit der Verarbeitung durch zertifizierte Fachverarbeiter, Sicherheit und Effizienz.

Tipp: Holen Sie sich Ausführungsempfehlungen und Preisangebote nur von zertifizierten WDVS-Fachverarbeitungsfirmen ein.

5. Gebot - Sicher mit System - Geprüfte Systemqualität

RÖFIX Wärmedämmsysteme werden vor deren Zulassung strengsten Tests und Analysen unterzogen und mit europäischen Prüfzeugnissen ausgezeichnet. Sämtliche im System vorkommenden Komponenten werden hierbei auf Herz und Nieren geprüft. Mit RÖFIX-Produkten setzen Sie auf Qualität sowie Langlebigkeit in Funktion und Optik Ihrer Fassade.

6. Gebot - Energie sparen durch richtiges Lüften

Richtiges Lüften will gelernt sein: Nach wie vor kursieren verschiedene Lüftungsmethoden in aller Munde. Stosslüften oder Querlüften ist nach wir vor die effektivste Art der Fensterlüftung.

Stosslüftung: 4–10 Minuten bei gänzlich geöffnetem Fenster, mehrmals täglich lüften.

Querlüftung: 2–4 Minuten, mehrmals täglich alle Fenster öffnen.

Spalllüftung: Diese Lüftungsmethode ist nicht empfehlenswert. Fenster in Kippstellung verursachen in der kalten Jahreszeit unnötig hohe Energieverluste. Durch die starke Auskühlung der Fensterlaibung kann es zudem zu Schimmelbefall kommen.



7. Gebot - Eine Fassade will gepflegt sein

Der Witterung ausgesetzte Produkte müssen teilweise extremen Belastungen stand halten. Frost, Hitze und Feuchtigkeit wirken sich auf die Lebensdauer von Gebäudehüllen aus. Geprüfte und fachgerecht verarbeitete Systeme sind auf eine lange Lebensdauer ausgerichtet, sie verlangen aber auch „Pflege“. Diese umfasst die oberflächliche Reinigung und das eventuelle Streichen der Fassade sowie die Kontrolle von Anschlüssen (Fenster, Fensterbänke, Türen und Sockelbereich). Sollte sich ein Wartungsbedarf ergeben, gilt die Devise „je früher desto besser“ die entsprechenden Massnahmen mit Fachfirmen auszuführen zu lassen.

8. Gebot - „Vermehrfachen“ Sie die Dämmleistung Ihrer Fassade

In den Anfängen der Fassadendämmung wurden Wände noch mit 3–4 cm Dämmdicke ausgestattet. Diese Wärmedämmsysteme erfüllen zwar noch ihre Funktion, sind jedoch nicht so leistungsfähig wie die modernen Dämmsysteme der Gegenwart. „Aufdoppelung statt Abriss“ wäre die ideale Lösung für die Modernisierung Ihrer Fassadendämmung. Setzen Sie auf die Kompetenz zertifizierter Berater und Fachleute, die Sie bei den entsprechenden Massnahmen unterstützen können.

9. Gebot - Billig-Systeme bergen ein Risikopotential

Billig ist oftmals teuer. Diese unliebsame Erkenntnis kann man sich meist ersparen, wenn man auf geprüfte Wärmedämm-Verbundsysteme (ETICS®) und professionelle Verarbeitung durch Fachfirmen setzt. Billig-Systeme erfordern meistens kürzere Wartungsintervalle, sind von den Komponenten her meist nicht aufeinander abgestimmt und verursachen oft Schäden, für die sich weder Hersteller noch Verarbeiter verantwortlich fühlen.

10. Gebot - Ehrlich währt am längsten

Die Entscheidung für ein RÖFIX Wärmedämmsystem werden Sie ganz sicher nicht bereuen. Bei RÖFIX setzen Sie auf einen ehrlichen, bewährten und kompetenten Systempartner. Nur qualitativ hochwertige und europäisch zugelassene Wärmedämmsysteme kommen auf den Markt. RÖFIX Fachverarbeiter sind durch ständige Schulungen bestens mit der Systemverarbeitung vertraut und sind Ihr kompetenter Ansprechpartner vor Ort.

**Besser informiert,
effizient saniert und
sinnvoll investiert.
RÖFIX ist der Partner
auf Ihrer Seite.**

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter roefix.com

RÖFIX Aerogel-Hochleistungsdämmsysteme



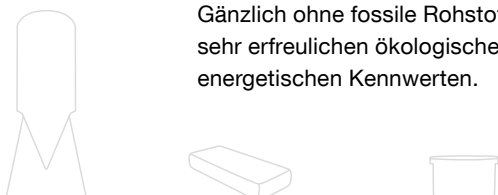
**Leichtigkeit. Wärmeschutz.
Mit der Natur im Einklang.**

Die Zukunft beginnt jetzt

Das neue Aerogel-Dämmputzsystem stellt eine erste, nachhaltige Alternative zu den bestehenden Wärmedämm-Verbundsystemen dar. Mit vielen Vorteilen in Hinsicht auf Ökologie, Ökonomie und klaren Vorteilen für den Klimaschutz. Gute Dämmwerte und signifikante Heizkostenersparnisse werden erstmals mit einem natürlichen, nachhaltigen Rohstoff erreicht. Gänzlich ohne fossile Rohstoffe, mit sehr erfreulichen ökologischen und energetischen Kennwerten.

Die Vorteile auf einen Blick

- Mineralischer Dämmputz
- WDVS und Innendämmung
- Hoch dampfdiffusionsoffen
- Hochdämmend ab λ 0,014 W/mK
- Ökologisch empfehlenswert
- Bester Brandschutz:
nicht brennbar, A2
- Ermöglicht gedämmte und dennoch originalgetreue Architekturoberflächen



RÖFIX Referenzen können sich sehen lassen



Österreich

RÖFIX AG
A-6832 Röthis
Tel. +43 (0)5522 41646-0
Fax +43 (0)5522 41646-6
office.roethis@roefix.com

RÖFIX AG
A-6170 Zirl
Tel. +43 (0)5238 510
Fax +43 (0)5238 510-18
office.zirl@roefix.com

RÖFIX AG
A-9500 Villach
Tel. +43 (0)4242 29472
Fax +43 (0)4242 29319
office.villach@roefix.com

RÖFIX AG
A-8401 Kalsdorf
Tel. +43 (0)3135 56160
Fax +43 (0)3135 56160-8
office.kalsdorf@roefix.com

RÖFIX AG
A-4591 Molln
Tel. +43 (0)7584 3930-0
Fax +43 (0)7584 3930-30
office.molln@roefix.com

RÖFIX AG
A-4061 Pasching
Tel. +43 (0)7229 62415
Fax +43 (0)7229 62415-20
office.pasching@roefix.com

RÖFIX AG
A-2355 Wiener Neudorf
Tel. +43 (0)2236 677966
Fax +43 (0)2236 677966-30
office.wiener-neudorf@roefix.com

Schweiz

RÖFIX AG
CH-9466 Sennwald
Tel. +41 (0)81 7581122
Fax +41 (0)81 7581199
office.sennwald@roefix.com

RÖFIX AG
CH-8953 Dietikon
Tel. +41 (0)44 7434040
Fax +41 (0)44 7434046
office.dietikon@roefix.com

RÖFIX AG
CH-2540 Grenchen
Tel. +41 (0)32 6528352
Fax +41 (0)32 6528355
office.grenchen@roefix.com

RÖFIX AG
CH-6035 Perlen
Tel. +41 (0)41 2506223
Fax +41 (0)41 2506224
office.perlen@roefix.com

RÖFIX AG
CH-3006 Bern
Tel. +41 (0)31 9318055
Fax +41 (0)31 9318056
office.bern@roefix.com

Italien

RÖFIX AG
I-39020 Partschins (BZ)
Tel. +39 0473 966100
Fax +39 0473 966150
office.partschins@roefix.com

RÖFIX AG
I-33074 Fontanafredda (PN)
Tel. +39 0434 599100
Fax +39 0434 599150
office.fontanafredda@roefix.com

RÖFIX AG
I-25080 Prevalle (BS)
Tel. +39 030 68041
Fax +39 030 6801052
office.prevalle@roefix.com

RÖFIX AG
I-21020 Comabbio (VA)
Tel. +39 0332 962000
Fax +39 0332 961056
office.comabbio@roefix.com

RÖFIX AG
I-12089 Villanova Mondovì (CN)
Tel. +39 0174 599200
Fax +39 0174 698031
office.villanovamondovi@roefix.com

RÖFIX AG
I-67063 Oricola (AQ)
Tel. +39 0863 900078
Fax +39 0863 996140
office.oricola@roefix.com

Slowenien

RÖFIX d.o.o.
SLO-1290 Grosuplje
Tel. +386 (0)1 78184 80
Fax +386 (0)1 78184 98
office.grosuplje@roefix.com

Kroatien

RÖFIX d.o.o.
HR-10294 Pojatno
Tel. +385 (0)1 3340-300
Fax +385 (0)1 3340-330
office.pojatno@roefix.com

RÖFIX d.o.o.
HR-10290 Zaprešić
Tel. +385 (0)1 3310-523
Fax +385 (0)1 3310-574

RÖFIX d.o.o.
HR-22321 Siverić
Tel. +385 (0)22 778-310
Fax +385 (0)22 778-318
office.siveric@roefix.com

Serbien

RÖFIX d.o.o.
SRB-35254 Popovac
Tel. +381 (0)35 541-044
Fax +381 (0)35 541-043
office.popovac@roefix.com

Montenegro

RÖFIX d.o.o.
MNE-85330 Kotor
Tel. +382 (0)32 336 234
Fax +382 (0)32 336 234
office.kotor@roefix.com

Bosnien-Herzegovina

RÖFIX d.o.o.
BiH-88320 Ljubuški
Tel. +387 (0)39 830 100
Fax +387 (0)39 831 154
office.ljubuski@roefix.com

RÖFIX d.o.o.
BiH-71214 I. Sarajevo
Tel. +387 (0)57 355 191
Fax +387 (0)57 355 190
office.sarajevo@roefix.com

Bulgarien

RÖFIX eood
BG-4490 Septemvri
Tel. +359 (0)34 405900
Fax +359 (0)34 405939
office.septemvri@roefix.com

RÖFIX eood
BG-9900 Novi Pazar
Tel. +359 (0)537 25050
Fax +359 (0)537 25050
office.novipazar@roefix.com

Mazedonien

RÖFIX DOOEL
MK-1000 Skopje
Tel. +389 (0)72 570500
office.mk@roefix.com

Albanien/Kosovo

RÖFIX Sh.p.k.
AL-1504 Nikël Tapizë
Tel. +355 (0)511 8102-1/2/3
office.tirana@roefix.com